

РЕШЕНИЕ  
Именем Российской Федерации

16 июля 2012 года

г. Калининград

Ленинградский районный суд г. Калининграда в составе:  
председательствующего судьи Самойловой Н.В.,  
при секретаре Лясниковой Е.Ю.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В. в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: В.А.О. и В.Я.О. к Президенту РФ в лице уполномоченного представителя Президента РФ в Калининградской области, заместителя уполномоченного представителя Президента РФ в Северо-Западном округе Шалимова Юрия Сергеевича, Правительству Калининградской области, ОАО «Сбербанк России» Северо-западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00, Управлению федерального казначейства РФ по Калининградской области, ФКУ «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства регионального развития РФ, 3-е лицо со стороны истцов Кузин Александр Викторович, 3-е лицо со стороны ответчиков Министерство регионального развития РФ о понуждении исполнения договорных обязательств,

УСТАНОВИЛ:

Истцы О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В. в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: В.А.О. и В.Я.О. обратились в суд с вышеназванным иском с последующим уточнением, указав, что 05 августа 2011 года О.В.А., как распорядителем счета, был подписан с ОАО «Сбербанк России» Северо-западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00 договор № 40817810220015001155/76 «О банковском счете государственного жилищного сертификата». Согласно п. 1.1. данного договора ОАО «Сбербанк России» открывает на имя О.В.А. счет №-40817810220015001155/76 на который, в установленный срок должна быть перечислена предоставленная распорядителю счета О.В.А. сумма социальной выплаты приобретения жилого помещения. Размер социальной выплаты составил 2 642 673 рублей (п. 1.2. договора). 05 августа 2011 года согласно договору ОАО «Сбербанк России» перечислил на указанный счет необходимую сумму. 26 ноября 2011 года участниками подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» и федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, был заключен договор купли-продажи квартиры у гражданина Кузина А.В. Согласно договору купли-продажи каждым из истцов было приобретено по 1/7 доле в праве собственности на квартиру, общей площадью 50,2 кв.м, жилой площадью 31,2 кв.м, расположенной по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. В тот же день истцами был подписан передаточный акт указанной квартиры. 05 декабря 2011 года сделка была зарегистрирована в государственном регистрационном органе Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и выданы свидетельства о государственной регистрации права. Но 08 декабря 2011 года О.В.А. скоропостижно скончался. 26 декабря 2011 года О.Р.А., вдова О.В.А., обратилась в ОАО «Сбербанк России» Северо-западного банка в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00 к оператору Вердиевой для перевода денежной суммы по договору купли-продажи продавцу, так как имущество продавца уже находится в собственности истцов и отвечает требованием подпрограммы. Данный оператор отказалась принимать заявление, а вместо этого потребовала предоставить ей заверенную копию свидетельства о смерти мужа. 30 декабря 2011 года О.Р.А. в ОАО «Сбербанк России» была представлена нотариально заверенная копия свидетельства о смерти мужа. На что без каких-либо разъяснений ей предоставили лист бумаги, на котором было изложено «общее положение» с выделенным текстом. На все ее вопросы разъяснили, что счет будет закрыт и уменьшен в связи со смертью мужа. По поводу договорных обязательств «О банковском счете государственного жилищного сертификата» сотрудники банка никаких объяснений не дали. Свои обязанности по договору О.В.А. выполнил в полном объеме, а также выполнил условия подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» и федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы и стал собственником. После смерти О.В.А. вдова О.Р.А. вступает в его наследство, о

чем 17 января 2012 года было подано заявление № 20 нотариусу Зеленоградского нотариального округа Калининградской области. В связи, с чем О.Р.А. в дальнейшем имеет полное право распоряжаться счетом, в законодательном порядке о наследстве. Каких либо других прав и обязанностей по договору банк, в части закрытия счета и уменьшения суммы денежного сертификата на долю умершего члена участника подпрограммы, на себя не возлагал и такие пункты в договоре отсутствуют. Умерший О.В.А. в полной мере изъявил свою волю по распоряжению счетом, истцы стали собственниками 1/7 доли квартиры, и данные сделки прошли регистрацию в государственном регистрационном органе, и банк обязан на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимость и сделок с ним, которая была предоставлена банку, исполнить свои обязательства по договору.

В соответствии с требованиями ст. ст. 309 и 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом. В связи с чем ОАО «Сбербанк России» Северо-западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00 не исполняет взятые на себя договорные обязательства, грубейшим образом нарушает требования закона и существенным образом нарушает законные права и интересы истцов.

Президент РФ является гарантом Конституции РФ, прав и свобод человека и гражданина, закрепленных в главе 2 Конституции РФ. То есть Президент РФ несет персональную ответственность за то, чтобы механизмы защиты Конституции РФ и прав человека и гражданина работали бесперебойно, чтобы не было сбоев по тем или иным причинам в их реализации. Выполняя функцию гаранта, Президент РФ имеет право требовать от всех федеральных органов и органов власти субъектов РФ неуклонного соблюдения Конституции РФ, прав и свобод человека и гражданина. Президент РФ также имеет право с названных позиций оценивать содержание деятельности подотчетных ему органов, а также руководителей тех государственных структур, по которым глава государства вносит предложения о кадровых назначениях. Для разрешения разногласий между органами государственной власти федерального уровня органами власти субъектов Федерации, а также между органами государственной власти субъекта Федерации Президент РФ вправе использовать согласительные процедуры. Согласно ст. 83 Конституции РФ Президент РФ представляет Государственной Думе кандидатуру для назначения на должность Председателя Центрального банка РФ; ставит перед Государственной Думой вопрос об освобождении от должности Председателя Центрального банка РФ. А также по предложению Председателя Правительства РФ назначает на должность и освобождает от должности заместителей Председателя Правительства РФ, федеральных министров. Таким образом, Президент РФ, как соответчик по делу, имеет возможность оценить содержание деятельности подотчетных ему органов Минрегион России и ОАО «Сбербанк России» в лице Центрального банка РФ. Провести согласование процедуры по реализации права изъявившего свою волю инвалида, ликвидатора аварии и ее последствий на Чернобыльской АЭС скоропостижно скончавшегося О.В.А., по покупке квартиры и реализации сертификата (подтвержденной государственными органами), между подотчетными органами и реализовать волю умершего О.В.А. в интересах его членов семьи. В связи с этим просят обязать Президента РФ, Правительство Калининградской области, ОАО «Сбербанк России» Северо-западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00 исполнить обязательства договора № 40817810220015001155/76 «О банковском счете государственного жилищного сертификата» от 05 августа 2011 года и перечислить денежную сумму 2 642 673 рубля продавцу квартиры К.А.В.

В судебном заседании истица О.Р.А. и ее представитель Золотарев М.Ю., действующий на основании доверенности, искивые требования поддержали в полном объеме по основаниям, изложенным в иске, настаивая на их удовлетворении.

Истцы Б.А.И., Б.Ю.И., В.СВ. в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: В.А.О. и В.Я.О. в судебном заседании искивые требования поддержали, просили удовлетворить в полном объеме по основаниям, изложенным в иске.

Представитель ОАО «Сбербанк России» - Дудина А.А., действующая на основании доверенности, в судебном заседании иск не признала, пояснив, что 05 августа 2011 года между О.В.А. и Банком был заключен договор № 40817810220015001155/76 о банковском счете государственного жилищного сертификата, по условиям которого в установленный срок будет перечислена предоставленная Распорядителю счета сумма социальной выплаты на приобретение жилого помещения. В своем заявлении истцы указывают, что 05 августа 2011 года согласно договору ОАО «Сбербанк России» перечислил на указанный счет необходимую сумму. Данное утверждение не соответствует фактическим обстоятельствам дела. При обращении клиентов - счет открывается в банке по месту пребывания

Распорядителя счета или по месту приобретения им жилья. Зачисление суммы социальной выплаты на счет производится на основании предъявленного Распорядителем счета договора, явившегося основанием для государственной регистрации права на приобретаемое жилое помещение, зарегистрированного в установленном порядке, с одновременным предоставлением свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, полученного в результате реализации условий этого договора.

Договор о банковском счете государственного жилищного сертификата вступает в силу со дня его подписания и действует в течение срока действия сертификата, указанного в п. 1.1. договора о банковском счете от 05 августа 2011 года. По истечении срока действия сертификата, если Банк не принял договор на жилое помещение для оплаты, действие договора прекращается и счет закрывается. Сертификат выдан 24 марта 2011 года, и прекращает свое действие 24 марта 2012 года. В соответствии с действующим законодательством в случае смерти владельца сертификата член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, обращается в орган исполнительной власти, выдавший сертификат, с заявлением о замене сертификата и приложением копии свидетельства о смерти, а также сертификата или справки о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. При принятии органом исполнительной власти решения о замене сертификата расчет размера социальной выплаты производится исходя из норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения по РФ, действующего на дату выдачи нового сертификата (п. 46 Постановлений Правительства РФ от 21 марта 2006 года № 153). Срок действия сертификата, выданного в порядке замены, исчисляется с даты его выдачи, указываемой в сертификате, и составляет - 9 месяцев, если замена сертификата произведена в связи со смертью владельца (члена семьи) сертификата. Банк при открытии банковского счета проверяет соответствие данных, указанных в сертификате, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца сертификата, а также своевременность представления сертификата в банк, после чего заключает с ним договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет. В договоре банковского счета оговариваются основные условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца сертификата, на имя которого открыт банковский счет. В договоре банковского счета может быть указано доверенное лицо распорядителя счета. В этом договоре банку может быть предоставлено право на перечисление поступивших на банковский счет распорядителя счета средств в счет оплаты договора купли-продажи жилого помещения, явившегося основанием для государственной регистрации права на приобретаемое жилое помещение. Сертификат, сданный его владельцем в банк, после заключения договора банковского счета владельцу сертификата не возвращается. Банк ежедневно представляет государственному заказчику подпрограммы информацию о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами сертификатов и об их расторжении без зачисления средств социальной выплаты. Распорядитель счета в пределах срока действия договора банковского счета имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья на территории субъекта РФ, указанного в сертификате, у физических и юридических лиц жилое помещение, одну или несколько квартир, отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности, выбранного для постоянного проживания. Распорядитель счета для оплаты приобретаемого жилого помещения в течение срока действия договора банковского счета представляет в банк по месту приобретения жилого помещения договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения с регистрационными надписями органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о регистрации указанного договора, и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение. Одновременно распорядитель счета дает банку распоряжение на перечисление средств со своего банковского счета в счет оплаты договора купли-продажи.

Государственный заказчик подпрограммы в течение 5 рабочих дней с даты получения заявки банка проверяет данные, указанные в заявке банка, на соответствие данным, содержащимся в едином реестре выданных сертификатов, при их соответствии государственный заказчик подпрограммы представляет в территориальный орган Федерального казначейства платежные документы и заверенную им копию заявки банка для осуществления в установленном порядке операции по перечислению средств официальной выплаты с балансового счета, открытого территориальному органу Федерального казначейства для учета средств, поступающих во временное распоряжение бюджетных учреждений, на счет владельца сертификата, открытый ему в банке. Территориальный орган Федерального казначейства осуществляет сверку сведений.

При положительном результате проверки территориальный орган Федерального казначейства не позднее второго рабочего дня, следующего за днем представления государственным заказчиком под-

программы платежных документов, осуществляет в установленном порядке операцию по перечислению средств социальной выплаты на банковский счет распорядителя счета.

При несоответствии сведений платежного документа соответствующим сведениям, содержащимся в заявке банка, перечисление средств социальной выплаты не осуществляется и платежные документы возвращаются территориальным органом Федерального казначейства в установленном порядке государственному заказчику подпрограммы без исполнения.

Социальная выплата считается предоставленной гражданину - участнику подпрограммы с момента исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств федерального бюджета в виде социальной выплаты в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого по договору купли-продажи, представленному распорядителем счета.

Пункт 2.9 договора о банковском счете государственного жилищного сертификата прямо предусматривает, что перечисление денежных средств со счета, осуществляется исключительно на основании заявления - поручения распорядителя счета, что также предусмотрено п. 55 Постановлением Правительства РФ от 21 марта 2006 года № 153 .

Таким образом, банк действовал добросовестно и без нарушения законодательства о реализации программы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы. Просит в удовлетворении исковых требований отказать.

Президент РФ в лице уполномоченного представителя Президента РФ в Калининградской области, заместитель уполномоченного представителя Президента РФ в Северо-Западном округе Шалимов Ю.С., представитель привлеченного к участию в деле в качестве ответчика Управление федерального казначейства по Калининградской области в судебное заседание не явились, о месте и времени рассмотрения дела извещены надлежащим образом.

Представитель ответчика Правительства Калининградской области в судебное заседание не явился, о дне и времени судебного разбирательства извещен надлежащим образом. В письменном отзыве на иск, имеющемся в материалах дела, считает, что исковые требования подлежат удовлетворению, ссылаясь на то, что 26 ноября 2011 года О.В.А. и членами его семьи на основании договора купли-продажи была приобретена в собственность квартира по адресу: г. Зеленоградск, ул. Солнечная, д. 1 кв. 44. В договоре купли - продажи в соответствии с п. 53 Правил указаны реквизиты сертификата (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший сертификат) и банковского счета, с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании договора купли-продажи. Нормы ГК РФ устанавливают, что договор продажи квартиры, считается заключенным с момента регистрации и право собственности у приобретателя возникает с момента такой регистрации. С учетом норм ГК РФ следует считать, что п. 46 Правил устанавливает возможность замены сертификата в случае, если владелец сертификата умер до регистрации договора купли-продажи в установленном законом порядке. Переход права собственности О.В.А. зарегистрирован в УФРС 05 декабря 2011 года. Соответственно, принадлежащее ему на день открытия наследства имущество, в том числе имущественные права и обязанности в соответствии со ст. 1112 ГК РФ подлежат включению в состав наследства с 05 декабря 2011 года. В материалы гражданского дела представлено заявление О.Р.А. о принятии ею наследства, оставшегося после смерти О.В.А. Ответчику также были, представлены свидетельство о смерти О.В.А. и копия заявления о принятии наследства О.Р.А. Следовательно, в порядке наследования прав распорядителя банковского счета, О.Р.А. имела право представить для оплаты соответствующие документы и дать распоряжение на оплату договора купли - продажи. Кроме того, исполнение банковского счета непосредственно затрагивает и права тех лиц, которые уже приобрели в долевую собственность в установленном законом порядке жилое помещение по договору купли-продажи, оплата которого подлежит за счет средств федерального бюджета после регистрации данного договора. В настоящее время срок действия договора банковского счета истек. Однако, полагает, что имеются все основания для признания незаконным отказа ответчика в принятии от истцов к оплате договора купли-продажи до истечения срока действия договора банковского счета, а также до понуждения ответчика принять указанный договор к оплате. И в соответствии с п. 62 Правил имеются основания для продления срока действия договора банковского счета до оплаты договора купли-продажи.

Представитель привлеченного к участию в деле в качестве ответчика ФКУ «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства регионального развития РФ в судебное заседание не явился, о дне и времени судебного разбирательства извещен надлежащим образом, представил письменный отзыв на иск, в котором указал, что участнику подпрограммы О.В.А. 24 июня 2011 года был выдан государственный жилищный сертификат серии МЧ № 414875 на состав семьи 7 человек на сумму социальной выплаты 2 642 673 рубля.

В соответствии с XX

Мотивационная часть пропущена. Для получения полного текста обращайтесь по телефону, номер которого указан на главной странице нашего сайта.

XXX

Данные действия, как следует из искового заявления, О.В.А выполнены не были: договор купли-продажи квартиры и свидетельство о государственной регистрации права в банк представлены не были, распоряжение банку на перечисление в установленном порядке и сроки средств со своего банковского счета также дано не было.

В соответствии с XX

Мотивационная часть пропущена. Для получения полного текста обращайтесь по телефону, номер которого указан на главной странице нашего сайта.

XXX

Согласно п. 2 Правил государственный жилищный сертификат является именным свидетельством, удостоверяющим право гражданина на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты (жилищной субсидии, субсидии) для приобретения жилого помещения.

В соответствии с XX

Мотивационная часть пропущена. Для получения полного текста обращайтесь по телефону, номер которого указан на главной странице нашего сайта.

XXX

Как установлено в судебном заседании, О.В.А. являлся участником ликвидации последствий радиационной аварии на ЧАЭС, относится к указанной категории граждан, что подтверждается соответствующим удостоверением, выданным 14 августа 1998 года (л.д. 22).

24 июня 2011 года О.В.А. как участнику подпрограммы был выдан государственный жилищный сертификат серии МЧ № 414875 на него и членов его семьи – О.Р.А., Б.Ю.И., В.Я.О., В.А.О., В.СВ., Б.А.И. на сумму социальной выплаты 2 642 673 рубля (л.д. 49).

05 августа 2011 года О.В.А., как распорядителем счета, был подписан с ОАО «Сбербанк России» Северо-Западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00 договор № 40817810220015001155/76 «О банковском счете государственного жилищного сертификата».

Согласно п. 1.1. данного договора на основании Постановления Правительства РФ от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» и государственного жилищного сертификата о выделении социальной выплаты на приобретение жилья серии

МЧ № 414875, выданного 24 июня 2011 года Министерством строительства и ЖКХ Калининградской области, в соответствии с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств обеспечения жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 21 марта 2006 года № 153, Банк открывает на имя О.В.А. счет № 40817810220015001155/76, на который в установленный срок должна быть перечислена предоставленная распорядителю счета Онищук В.А. сумма социальной выплаты на приобретение жилого помещения. Размер социальной выплаты составил 2 642 673 рубля (п. 1.2. договора) (л.д. 6-7).

26 ноября 2011 года О.В.А., О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В. в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: В. А.О. и В.Я.О. заключили с К.А.В. договор купли-продажи квартиры. Согласно договору каждый из покупателей купил по 1/7 доле в праве собственности на квартиру общей площадью 50,2 кв.м., жилой площадью 31,2 кв.м., состоящую из лоджии, коридора, двух жилых комнат, кухни и ванной, расположенную на пятом этаже пятиэтажного железобетонного, крупнопанельного жилого дома, расположенную по адресу: Калининградская область, г.Зеленоградск XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (л.д. 8-9).

В тот же день К.А.В. и О.В.А., О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В. в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: В.А.О. и В.Я.О. был подписан передаточный акт на вышеуказанную квартиру (л.д. 10-11).

05 декабря 2011 года сделка была зарегистрирована в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В., В.Я.О. В.А.О. выданы свидетельства о государственной регистрации права в общей долевой собственности на 1/7 доли на квартиру общей площадью 50,2 кв.м., расположенную по адресу: Калининградская область, г.Зеленоградск XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (л.д. 15-20).

Из свидетельства о смерти серии I-PE № 737497 от 08 декабря 2011 года следует, что Онищук Василий Александрович, 01 января 1943 года рождения, умер 08 декабря 2011 года, о чем составлена запись акта о смерти № 394 (л.д. 21).

17 января 2012 года после смерти Онищука В.А. его супруга Онищук Р.А. обратилась к нотариусу Зеленоградского нотариального округа Калининградской области с заявлением о принятии наследства оставшегося после смерти мужа в виде 1/7 доли в праве собственности на квартиру, находящуюся по адресу: Калининградская область, г.Зеленоградск XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (л.д. 23).

22 июня 2012 года Онищук Р.А. было получено свидетельство серии 39 АА № 0341825 о праве на наследство в виде 1/7 доли в праве собственности на квартиру, общей площадью 50,2 кв.м., жилой площадью 31,2 кв.м., находящуюся по адресу: [область, г.Зеленоградск XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

04 июля 2012 года Онищук Р.В. выдано свидетельство о государственной регистрации права на 1/7 на вышеуказанную квартиру.

На основании изложенного и анализируя доказательства в совокупности, суд приходит к выводу, что при жизни право на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения О.В.А. не было утрачено и не реализовано по независящим от него причинам.

Данное обстоятельство само по себе не может служить основанием для ухудшения положения истцов и ограничивать их право на жилище, приобретенное в установленном законом порядке. Иное противоречило бы общим началам и смыслу действующего законодательства. В связи с этим после смерти О.В.А., возникшее у истцов, как членов его семьи, право на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения сохраняется.

В соответствии с XX

Мотивационная часть пропущена. Для получения полного текста обращайтесь по телефону, номер которого указан на главной странице нашего сайта.

XXX

При таких обстоятельствах, суд приходит к выводу, что на ОАО «Сбербанк России» Северо-западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00, ФКУ «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства регионального развития РФ, Управление федерального казначейства по Калининградской области должна быть и возложена обязанность по осуществлению оплаты жилищного сертификата серии МЧ № 414875 от 24 июня 2011 года, выданного О.В.А. Министерством строительства и ЖКХ Калининградской области.

Вместе с тем, оснований для возложения такой обязанности на Президента РФ в Калининградской области, заместителя уполномоченного представителя Президента РФ в Северо-Западном округе Шалимова Ю.С., Правительство Калининградской области не имеется, в связи с чем искимые требования в данной части удовлетворению не подлежат.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, суд

**РЕШИЛ:**

Исковые требования О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В. в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: В.А.О. и В.Я.О. удовлетворить частично.

Признать за О.Р.А., Б.А.И., Б.Ю.И., В.С.В. в своих интересах и интересе несовершеннолетних детей: В.А.О. и В.Я.О. право на получение социальной выплаты в размере 2 642 673 рубля для приобретения жилья за счет средств федерального бюджета посредством государственного жилищного сертификата серии МЧ № 414875 от 24 июня- 2011 года с учетом доли О.В.А.а, умершего 08 декабря 2011 года.

Обязать ОАО «Сбербанк России» Северо-западный банк в лице филиала № 8626 структурного подразделения № 6/00, ФКУ «Объединенная дирекция по реализации федерации инвестиционных программ» Министерства регионального развития РФ, Управления федерального казначейства по Калининградской области осуществить оплату жилищного сертификата серии МЧ № 414875 от 24 июня 2011 года, выданного О.В.А. Министерством строительства и ЖКХ Калининградской области.

В удовлетворении остальной части иска отказать.

Решение может быть обжаловано в Калининградский областной суд через Ленинградский районный суд г. Калининграда в апелляционном порядке в течение месяца со дня изготовления мотивированного решения.

Мотивированное решение изготовлено 23 июля 2012 года.

Судья

Н.В. Самойлова

