

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
о предоставлении отсрочки исполнения решения суда.

07 августа 2014 года

г. Калининград

Ленинградский районный суд г. Калининграда в составе: председательствующего судьи Чашиной Е.В., при секретаре Олуниной И.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление администрации городского округа «Город Калининград» о предоставлении отсрочки исполнения решения Ленинградского районного суда г. Калининграда от 03 апреля 2013 года по гражданскому делу по исковому заявлению О.....ого В.В., Ш..... А.В., Ш..... А.А. к администрации городского округа «Город Калининград» о признании бездействия по не проведению капитального ремонта жилого дома незаконным, обязанности произвести ремонтные работы капитального характера многоквартирного жилого дома, взыскании судебных расходов, третьи лица: П.В.А., Общество с ограниченной ответственностью «УК Старый город»,

У С Т А Н О В И Л :

Администрации городского округа «Город Калининград» обратилась в суд с заявлением о предоставлении отсрочки исполнения решения Ленинградского районного суда г. Калининграда от 03 апреля 2013 года по гражданскому делу по исковому заявлению О.....ого В.В., Ш..... А.В., Ш..... А.А. к администрации городского округа «Город Калининград» о признании бездействия по не проведению капитального ремонта жилого дома незаконным, обязанности произвести ремонтные работы капитального характера многоквартирного жилого дома, взыскании судебных расходов.

В судебном заседании представитель ответчика администрации городского округа «Город Калининград» Кузнецова А.Г. поданное заявление поддержала, просила его удовлетворить по изложенным в заявлении основаниям.

В судебном заседании представитель истца О.....ого В.В. Золотарев М.Ю. просил отказать администрации в предоставлении отсрочки исполнения решения суда, представил суду письменные возражения на заявленные требования.

В судебном заседании истец Ш..... А.В. с поданным заявлением также не согласился, указал, что после вынесения судебного решения никаких ремонтных работ в доме не проводилось.

В судебном заседании представитель третьего лица ООО «УК Старый город» поданное заявление поддержала, просила его удовлетворить, указала, что имеются объективные причины, по которым решение суда не может быть исполнено в настоящее время.

В судебное заседание истец О.....ий В.В., истец Ш..... А.А., третье лицо П.В.А. не явились, о времени и месте его проведения извещены надлежащим образом, что подтверждается соответствующими почтовыми уведомлениями о вручении.

Заслушав лиц, участвующих в деле, исследовав имеющиеся в материалах дела документы, суд приходит к следующему.

Решением Ленинградского районного суда г. Калининграда от 03 апреля 2013 года заявленные О.....им В.В., Ш..... А.В., Ш..... А.А. исковые требования были удовлетворены: признано незаконным бездействие администрации городского округа «Город Калининград» по не проведению капитального ремонта жилого дома №11 по улице Грибоедова в городе Калининграде и на администрацию городского округа «Город Калининград» возложена обязанность произвести капитальный ремонт жилого дома №11 по улице Грибоедова в городе Калининграде. Также с администрации городского округа «Город Калининград» в пользу О.....ого В.В. были взысканы судебные расходы в размере 10 000 рублей.

Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Калининградского областного суда от 03 июля 2013 года указанное решение Ленинградского районного суда г. Калининграда от 03 апреля 2013 года было оставлено без изменения, а апелляционная жалоба - без удовлетворения, дополнена резолютивная часть решения указанием на необходимость проведения капитального ремонта дома в срок до 01 марта 2014 года.

Согласно ст. 203 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее ГПК РФ) суд, рассмотревший дело, по заявлениям лиц, участвующих в деле, судебного пристава-исполнителя либо исходя из имущественного положения сторон или других обстоятельств вправе отсрочить или рассрочить исполнение решения суда, изменить способ и порядок его исполнения. Заявления рассматриваются в судебном заседании. Лица, участвующие в деле, извещаются о времени и месте судебного заседания, однако их неявка не является препятствием к рассмотрению и разрешению поставленного перед судом вопроса.

В соответствии со ст. 434 ГПК РФ, п.1 ст. 37 Федерального закона от 02 октября 2007 года №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель, должник, судебный пристав-исполнитель вправе

обратиться с заявлением о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения судебного акта в суд, выдавший исполнительный документ.

Основания для отсрочки исполнения решения суда должны носить исключительный характер, возникать при серьезных препятствиях к совершению исполнительных действий. Возможная отсрочка исполнения решения суда должна отвечать требованиям разумности и справедливости и не затрагивать существо конституционных прав участников исполнительного производства.

Несмотря на то, что отсрочка исполнения постановления суда предполагает наступление в будущем обстоятельств, способствующих исполнению судебного постановления, она отдалает реальную защиту нарушенных прав или охраняемых законом интересов взыскателя.

В обоснование своих доводов о предоставлении отсрочки исполнения решения суда администрация городского округа «Город Калининград» указала, что капитальный ремонт многоквартирных домов, в том числе и во исполнение судебных решений, осуществляется в рамках долгосрочной целевой программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов городского округа «Город Калининград» в 2014-2016 г.г.», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 18 октября 2013 года №1628. На дату вступления в законную силу решения по настоящему гражданскому делу на администрацию уже была возложена обязанность по выполнению капитального ремонта более ста многоквартирных домов.

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17 марта 2014 года №383 «Об утверждении Порядка организации исполнения судебных актов по капитальному ремонту домов» адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих ремонту в очередном году, формируется с учетом даты вступления судебных решений в законную силу. В 2013 году подлежали ремонту многоквартирные дома, в отношении которых судебные решения были вынесены в 2010-2011 годах, в 2014 году в Программу вошли объекты, по которым на администрацию возложены обязательства по решениям, вступившим в законную силу в 2012 году (с окончанием объектов 2010-2011 годов).

Также администрация городского округа «Город Калининград» указала, что согласно ч.3 ст. 92.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации дефицит местного бюджета не должен превышать 10% утвержденного общего годового объема доходов местного бюджета. Бюджеты на 2013 и 2014 года были приняты с предельно допустимым дефицитом - 10%. Увеличение расходной части бюджета противоречило бы бюджетному законодательству, в связи с чем запланировать дополнительные денежные средства на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе и дома №11 по ул. Грибоедова в г. Калининграде, в 2013 и 2014 годах не представилось возможным.

Администрацией в рамках своих полномочий были предприняты все возможные меры, направленные на исполнение судебного решения, в частности: сформирована муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Город Калининград», создано муниципальное казенное учреждение «Капитальный Ремонт Многоквартирных домов», которым определен объем работ, произведен укрупненный расчет стоимости ремонтных работ по дому, согласованный 12 ноября 2013 года, техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту, также согласованное 12 ноября 2013 года, организована работа по изготовлению проектно-сметной документации, по итогам конкурса будет определена подрядная организация для выполнения ремонта дома №11 по ул. Грибоедова в г. Калининграде.

Судом приведенные в обоснование поданного заявления доводы администрации городского округа «Город Калининград» о необходимости предоставления отсрочки исполнения решения суда принимаются, учитывается и то обстоятельство, что в течение предоставленного судом срока ответчиком были разработаны и согласованы необходимые для проведения капитального ремонта дома документы (техническое задание, ведомость, укрупненный расчет), однако суд также считает необходимым обратить внимание и на то обстоятельство, что состоявшимся по делу апелляционным определением ответчику был определен срок исполнения решения суда достаточно длительный (решение суда вступило в законную силу 03 июля 2013 года, а срок выполнения капитального ремонта определен 01 марта 2014 года). При этом в ходе рассмотрения настоящего гражданского дела было установлено, что еще на 2003 год износ дома №11 по ул. Грибоедова в г. Калининграде составлял уже 65%, и, поскольку до сегодняшнего дня работы капитального характера в указанном доме не проводились, то его износ увеличился в большую сторону. Также суд считает необходимым указать, что сам дом фактически состоит из трех квартир, и хотя перечень работ капитального характера, определенный решением суда, достаточно широк, тем не менее, общая площадь места проведения указанных работ по сравнению с многоквартирными домами с большим количеством жилых помещений, которым требуется также капитальный ремонт, относительно невелика.

При решении вопроса о предоставлении отсрочки, рассрочки исполнения решения суда следует принимать во внимание и необходимость соблюдения требований Конвенции о защите прав человека и основных свобод от 04 ноября 1950 года о рассмотрении дела, в том числе, об исполнении решений суда в разумные сроки, с тем, чтобы предоставление отсрочки (рассрочки) не приводило к нарушению законных прав и интересов другой стороны или других лиц.

Согласно правовой позиции Конституционного Суда РФ, изложенной им в Постановлении от 14 мая 2003 года №8-П, защита нарушенных прав не может быть признана действенной, если судебный акт не исполняется своевременно.

Учитывая все приведенные обстоятельства в совокупности, суд находит поданное заявление подлежащим частичному удовлетворению и полагает возможным предоставить администрации городского округа «Город Калининград» отсрочку исполнения решения суда от 03 апреля 2013 года на срок до 31 декабря 2014 года.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 203 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Предоставить администрации городского округа «Город Калининград» отсрочку исполнения решения Ленинградского районного суда г. Калининграда от 03 апреля 2013 года по гражданскому делу по исковому заявлению О.....ого В.В., Ш..... А.В., Ш..... А.А. к администрации городского округа «Город Калининград» признании бездействия по не проведению капитального ремонта жилого незаконным, обязанности произвести ремонтные работы капитального характера многоквартирного жилого дома, взыскании судебных расходов - на срок декабря 2014 года.

На определение может быть подана частная жалоба в Калининград областной суд через Ленинградский районный суд г. Калининграда в течение 15 дней.

Судья:
подпись
Копия верна,

