

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ****об оставлении искового заявления без движения**

17 июня 2020 года

г.Зеленоградск

Судья Зеленоградского районного суда Калининградской области Безруких Е.С., ознакомившись с исковым заявлением С.....ой Н.М. к С.....му А.А. об устранении препятствий в пользовании земельным участком и проезде по территории общего пользования,

**УСТАНОВИЛ:**

С.....а Н.М. обратилась в суд с иском к С.....му А.А. об устранении препятствий в пользовании земельным участком и проезде по территории общего пользования, в обоснование указав, что ответчик препятствует проезду к принадлежащему истцу земельному участку с № 01, расположенному по ул. Пионерской п. Заостровье Зеленоградского района, А именно им установлен деревянный переносной шлагбаум в виде забора на 3-х основаниях со знаком «Дорожные работы». Кроме того имеются навалы камней высотой 82 см на земельном участке с № 03 (принадлежащим ответчику), фундамент высотой 10-20 см и навалы грунта высотой около 60 см на земельном участке с № 04 (общего пользования).

Просила обязать С.....го А.А. устранить препятствия в пользовании С.....ой Н.М. земельным участком с № 01, обеспечения беспрепятственного проезда по земельному участку (территории) общего пользования № 02 на всем его протяжении путем: демонтажа временного деревянного шлагбаума - забора со знаком «Дорожные работы», установленного по ул. Пионерской в пос. Заостровье между жилыми домами 16 и 16 а, фундамента, грунта высотой около 60 см, и убрать с территории общего пользования навалы камней.

Нахожу, что исковое заявление С.....ой Н.М. подлежит оставлению без движения по следующим основаниям.

Согласно ч.2 ст. 131 ГПК РФ, в искомом заявлении должно быть указано: в чем заключается нарушение либо угроза нарушения прав, свобод или законных интересов истца и его требования; обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства.

В соответствии со ст. 132 ГПК РФ к исковому заявлению прилагаются документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

Вместе с тем, С.....а Н.М. в обоснование своих требований ссылается на то, что действия ответчика препятствуют пользованию принадлежащим ей земельным участком. Однако, актуальные документы, подтверждающие право собственности истицы на земельный участок с № 01, к иску не приложены (выписка из ЕГРН). Согласно представленной копии свидетельства о государственной регистрации права, собственником данного участка на 2009 год являлся С..... С.К.. Кроме того, не представлены документы, содержащие сведения о владельцах земельных участков, в границах которых расположены спорные объекты: с КБ 01, 02 (выписки из ЕГРН).

Также в подтверждение обстоятельств, на которых истец основывает свои требования, к иску не приложена топографическая съемка, выполненная соответствующим специалистом (кадастровым инженером), с отображением на ней границ земельных участков истицы, ответчика, земель общего пользования, а также спорных шлагбаума, навалов камней, фундамента и навала земли, с указанием расстояний от указанных объектов до границ земельного участка истицы и дорог общего пользования.

Кроме того, из иска следует, что навалы камней расположены на земельном участке с КН 39:05:040105:8, принадлежащем ответчику. В связи с чем из иска не ясно, каким образом расположение камней на земельном участке ответчика препятствует истцу пользованию своим земельным участком, в связи с чем проход (проезд) к её земельному участку осуществляется через земельный участок ответчика. Также, из иска не ясно, каким образом расположенный на земельном участке с КН 39:05:040105:36 фундамент и навалы земли препятствуют истцу в пользовании земельным участком с № 02 для проезда (прохода) к своему земельному участку.

То есть, **согласно исковому заявлению, истица просит обеспечить беспрепятственный проезд** к земельному участку с № 01 по земельному участку с № 02 путем демонтажа объектов, расположенных в границах других земельных участков - с № 03 и с № 04. **Вследствие указанных обстоятельств не представляется возможным сделать вывод о наличии нарушения либо угрозы нарушения каких-либо прав, свобод или законных интересов истца**, что является обязательным условием для реализации права на судебную защиту (ч. 1 ст. 3 и ч. 1 ст. 4 ГПК РФ).

В соответствии со ст. 136 ГПК РФ, судья, установив, что исковое заявление подано в суд без соблюдения требований, установленных статьями 131 и 132 настоящего Кодекса, выносит определение об оставлении заявления без движения. В определении суд указывает основания для оставления искового заявления без движения и срок, в течение которого истец должен устранить обстоятельства, послужившие основанием для оставления искового заявления без движения. (ч.1)

В случае, если заявитель в установленный срок выполнит указания судьи, перечисленные в определении об оставлении заявления без движения, заявление считается поданным в день первоначального представления его в суд. (ч.2)

На основании изложенного и руководствуясь ст. 136 ГПК РФ,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

Исковое заявление С.....ой Н.М. к С.....му А.А. об устранении препятствий в пользовании земельным участком и проезда по территории общего пользования - оставить **без движения**.

Предлагаю С.....ой Н.М. в срок до 03 июля 2020 года устранить указанные недостатки.

Разъясняю, что в случае неисполнения определения в установленный срок, суд возвращает исковое заявление и прилагаемые к нему документы в порядке, установленном статьей 135 ГПК РФ.

Судья

Е.С. Безруких