

РЕШЕНИЕ  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

4 июня 2013 года

гор. Калининград

Калининградский гарнизонный военный суд в составе председательствующего судьи Китова А.В., при секретаре Сукмановой И.О., с участием представителя заявителя Золотарева М.Ю. и представителя командира войсковой части 41603 Рачкова В.А., в открытом судебном заседании в помещении суда, рассмотрев гражданское дело по заявлению бывшего военнослужащего войсковой части 41603 майора запаса Г.....ого О.А. на действия начальника отдела №5 (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, связанные с отказом в принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и включении его в единый реестр военнослужащих, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма,

УСТАНОВИЛ:

Г.....ий обратился в суд с вышеуказанным заявлением, в котором просил признать неправомерными действия начальника отдела (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения МО РФ», связанные с отказом в принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и включении его в единый реестр военнослужащих, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

В судебном заседании представитель заявителя указанные требования поддержал и пояснил, что в период прохождения военной службы в войсковой части 41603, Г.....ий решением жилищной комиссии с составом семьи три человека был принят на учет нуждающихся в получении жилых помещений.

После этого, при проведении с Г.....им беседы, перед увольнением его с военной службы последний дал согласие на увольнение с военной службы по состоянию здоровья с оставлением его в списках военнослужащих нуждающихся в получении жилого помещения.

Приказом командующего Балтийским флотом от 24 декабря 2011 года № 429 заявитель досрочно уволен с военной службы по состоянию здоровья под. «б» п.3 ст.51 ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а приказом командира министра обороны РФ от 9 августа 2012 года № 1874 Г.....ий с 20 августа 2012 года исключен из списков личного состава части.

В период прохождения военной службы, Г.....ий 23 октября 2012 года обратился к начальнику отдела №5 (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, с заявлением с просьбой принять его на учет нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма.

После увольнения с военной службы в декабре 2012 года заявителю стало известно, что решением начальника отдела №5 (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, от 27 ноября 2012 года №42/09/230 ему было отказано в принятии на учет нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Полагая, что оспариваемыми действиями должностного лица были нарушены жилищные права Г.....ого, представитель заявителя просит суд удовлетворить заявленные тем требования в полном объеме. В судебное заседание заявитель не прибыл, хотя о времени и месте рассмотрения дела был извещен надлежащим образом. Начальник отдела (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения МО РФ» надлежащим образом уведомленный о времени и месте рассмотрения дела в суд не прибыл и своего представителя не направил.

Однако, как усматривается из пояснения должностного лица, поскольку Г.....ий обратился в отдел №5 (г.Калининград) ФГКУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, не являясь на дату обращения с заявлением военнослужащим, проходящим военную службу по контракту, то заявителю в соответствии с ч. 1 ст. 54 ЖК РФ было отказано в принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договору социального найма.

Представитель командира войсковой части 41603 Рачков В.А., в судебном заседании пояснил, что заявитель после представления его к увольнению с военной службы по состоянию здоровья, имея более 10 лет выслуги в календарном исчислении, при проведении с ним беседы, выразил согласие на увольнение с военной службы по состоянию здоровья с оставлением в списках нуждающихся в обеспечении жилым помещением.

Заслушав объяснения представителя заявителя и представителя командира войсковой части 41603, исследовав материалы дела и представленные доказательства, суд приходит к следующему.

Выпиской из личного дела о прохождении заявителем военной службы подтверждается, что Г.....ий проходил военную службу по контракту и с составом семьи три человека был принят на учет нуждающихся в получении жилых помещений.

Копией домовой книги инв. № 3 подтверждается, что заявитель зарегистрирован в общежитии расположенном по адресу: город Калининград, улица Невского 190 войсковая часть 41603.

Из оглашенного в судебном заседании копии рапортов заявителя на имя командира войсковой части 41603 соответственно от 10 октября 2011 года и от 22 ноября 2011 года усматривается, что Г.....ий обратился по команде с просьбой уволить его с военной службы по состоянию здоровья после обеспечения жилым помещением.

Как усматривается из копии приказа командующего Балтийским флотом от 24 декабря 2011 года № 429 Г.....ий досрочно уволен с военной службы по состоянию здоровья под. «б» п.3 ст.51 ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Справкой командира войсковой части 41603 от 28 февраля 2012 года подтверждается, что выслуга лет заявителя в календарном исчислении составляет более 14 лет.

Приказом министра обороны РФ от 9 августа 2012 года №1874, подтверждается, что заявитель с 20 августа 2012 года исключен из списков личного состава части.

Как усматривается из заявления Г.....ого от 23 октября 2012 года, последний обратился к начальнику отдела №5 (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, с заявлением с просьбой принять его на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и включении в единый реестр военнослужащих, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Из оглашенной в судебном заседании копии решения начальника отдела (г. Калининград) ФГУ ЗРУ-ЖО МО РФ об отказе в принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, от 27 ноября 2012 года №42/09/230 усматривается, что заявителю отказано в принятии на указанный учет, поскольку заявитель на дату обращения был уволен с военной службы и исключении из списков личного состава части.

Согласно сообщению Управления Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области Г.....ий права собственности на объекты недвижимости в Калининградской области не имеет.

Согласно п. 1 ст. 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» от 27 мая 1998 года №76-ФЗ, государство гарантирует военнослужащим предоставление жилых помещений или выделение денежных средств на их приобретение в порядке и на условиях, которые устанавливаются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Согласно ст. 126 Конституции РФ Верховный Суд Российской Федерации дает разъяснения по вопросам судебной практики. В соответствии с п. 22 постановления Пленума Верховного Суда РФ «О некоторых вопросах применения судами законодательства о воинской обязанности, военной службе и статусе военнослужащих» основания и порядок обеспечения военнослужащих жильем регулируются как Федеральным законом «О статусе военнослужащих», так и нормами жилищного законодательства Российской Федерации.

Пунктом 1 ст. 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» от 27 мая 1998 года №76-ФЗ установлено, что на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями обеспечиваются военнослужащие, назначенные на воинские должности после окончания военного образовательного учреждения профессионального образования и получения в связи с этим офицерского воинского звания (начиная с 1998 года), и совместно проживающие с ними члены их семей. Военнослужащим - гражданам, обеспечиваемым на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями и признанным нуждающимися в жилых помещениях в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, по достижении общей продолжительности военной службы 20 лет и более, а при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более предоставляются жилые помещения, находящиеся в федеральной собственности, по выбору указанных граждан в собственность бесплатно на основании решения федерального органа исполнительной власти, в котором предусмотрена военная служба, или по договору социального найма с указанным федеральным органом исполнительной власти по избранному постоянному месту жительства.

При этом, как определено пунктом 2 ст. 10 Федерального закона «О статусе военнослужащих» от 27 мая 1998 года №76-ФЗ, под общей продолжительностью военной службы в настоящем федеральном законе законодатель определяет продолжительность военной службы в календарном исчислении. Исходя из смысла и содержания вышеназванных правовых норм, суд считает установленным, что Г.....ий, закончивший в июне 2003 года военное учебное заведение высшего профессионального образования, имеющий выслугу лет в календарном исчислении более 14 лет, на первые двадцать лет военной службы в календарном исчислении имеет право на получение от Министерства обороны РФ только служебного жилья.

Право на получение жилого помещения по договору социального найма, у него возникло в связи с увольнением его в 2011 году по состоянию здоровья.

В связи с чем, суд приходит к выводу о том, что в связи с полученным заболеванием Г.....ий, имевший выслугу лет в календарном исчислении более 14 лет и выразивший желание уволиться с военной службы по данному основанию, с оставлением его в списках нуждающихся в получении жилого помещения, 10 октября и 22 ноября 2011 года обратился по команде с рапортом об увольнении его с военной службы по состоянию здоровья, после обеспечения жилым помещением в городе Калининграде, то именно

с данного времени у него возникло право состоять в списке нуждающихся в обеспечении жильем по договору социального найма в связи с его досрочным увольнением с военной службы по состоянию здоровья. К такому выводу суд приходит также на том основании, что Г.....ий, признанный в июле 2010 года жилищной комиссией нуждающимся в получении жилья, имеет все законные основания состоять в списке очередников на получение жилого помещения.

Что же касается пояснения должностного лица, что заявителем своевременно не представлены документы, подтверждающие его право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, то его утверждения опровергаются исследованными в судебном заседании письменными доказательствами, согласно которым Г.....ий за период прохождения военной службы жилым помещением в том числе и служебным, не обеспечивался, ни имеет такового ни в собственности, ни по договору социального найма. Более того, из учётного дела видно, что Голковкого, проживая в общежитии, состоит на учёте военнослужащих, нуждающихся в получении служебных жилых помещений.

В связи с изложенным суд считает, что решение начальника отдела ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, которым отказано в принятии Г.....ого на учет нуждающихся на получение жилых помещений предоставляемых по договорам социального найма в городе Калининграде, являются незаконными, а его требования подлежат удовлетворению.

Руководствуясь ст.ст. 152, 194 -197, 258 ГПК РФ, военный суд, -

### РЕШИЛ:

Заявление Г.....ого О.А. признать обоснованным.

Обязать начальника отдела (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, отменить решение об отказе в принятии Г.....ого О.А. на учет нуждающихся в жилых помещениях, принять Г.....ого О.А. на учет нуждающихся и включить его в реестр на получение жилых помещений предоставляемых по договорам социального найма.

Взыскать с отдела (г. Калининград) ФГУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ в соответствии со ст. 98 ГПК РФ в пользу Голковского О.А. судебные расходы, связанные с оплатой государственной пошлины, в размере 200 рублей.

Решение может быть обжаловано в Балтийский флотский военный суд через Калининградский гарнизонный военный суд в апелляционном порядке в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Верно: подлинное за надлежащей подписью

Председательствующий по делу

А.В. Китов

Секретарь судебного заседания

И.О. Сукманова

