

## РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

27 марта 2012 года

г. Калининград

Калининградский гарнизонный военный суд в составе: председательствующего судьи Гущина Д.И., при секретаре Горбатенко Д.П., с участием заявителя Н.....а А.А., его представителя адвоката Чабан В.В., в открытом судебном заседании в расположении суда, рассмотрев гражданское дело по заявлению бывшего военнослужащего войсковой части 20336 подполковника запаса: Н.....а А.А. об оспаривании действий руководителя Департамента жилищного обеспечения МО РФ, связанных с отказом в выдаче ему справки установленного образца о сдаче служебного жилого помещения, расположенного по адресу г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17, закрепленного за Военной академией Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого, -

## УСТАНОВИЛ:

Н..... обратился в суд с вышеуказанным заявлением, в котором просил обязать руководителя Департамента жилищного обеспечения МО РФ выдать ему справку установленного образца о сдаче служебного жилого помещения, расположенного по адресу г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17, закрепленного за Военной академией Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого.

В судебном заседании заявитель и его представитель адвокат Чабан В.В., каждый в отдельности, заявленные требования поддержали и показали, что во время прохождения и обучения в Военной академии Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого в период с 30 октября 1998 года по 21 июля 2000 года Н.....у на период его обучения на состав семьи из 3-х человек была предоставлена однокомнатная служебная квартира, расположенная по адресу г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17. После окончания обучения в академии Н..... убыл для дальнейшего прохождения военной службы в войсковую часть 20336, освободив указанное жилое помещение, а его жена и ребенок отказались убывать к новому месту его службы и освобождать названное служебное жилое помещение отказалась, оставшись проживать в г. Москве. В 2004 году он расторг брак и был поставлен на учёт нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма в войсковой части 20336. Решением Люблинского районного суда г. Москвы в 2011 году было отказано в удовлетворении иска Военной академии Ракетных войск стратегического назначения Петра Великого к бывшим членам его семьи о выселении их без предоставления другого жилого помещения. В настоящее время в Департаменте жилищного обеспечения МО РФ решается вопрос о предоставлении ему жилого помещения по договору социального найма. В связи с чем, начальником отдела (г. Калининград) ФГУ 5 «Западное региональное управление жилищного обеспечения МО РФ» Н..... был проинформирован о необходимости представить ему справку; установленного образца о сдаче занимаемого жилого помещения. На запрос Н.....а в Долгоруковскую КЭЧ района о предоставлении ему справки установленного образца о сдаче ранее занимаемого служебного помещения он получил уведомление о том, что все документы по служебным жилым помещениям в г. Москве были переданы в Департамент жилищного обеспечения МО РФ. На неоднократные запросы заявителя о выдаче ему названной справки в Департамент жилищного обеспечения, он каких-либо ответов не получил. Полагая, что оспариваемыми действиями руководителя Департамента жилищного обеспечения МО РФ нарушаются его права, заявитель и его представитель просят суд удовлетворить заявленные им требования.

Руководитель Департамента жилищного обеспечения МО РФ, надлежаще извещенный о времени и месте рассмотрения дела, в судебное заседание не прибыл и о причине своей неявки суд не проинформировал. При таких обстоятельствах, руководствуясь ст. 257 ГЦК РФ, суд считает возможным рассмотреть данное дело без участия названного должностного лица.

Заслушав объяснения сторон, исследовав материалы дела и представленные доказательства, суд приходит к следующему.

Как установлено вступившим в законную силу решением Люблинского районного суда г. Москвы от 29 марта 2010 года, измененным определением Судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 16 мая 2011 года, Н.....у на состав семьи из 3-х человек 30 октября 2008 года на период его обучения в Военной академии Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого (далее по тексту Академия) была предоставлена находящаяся в оперативном управлении Академии однокомнатная служебная квартира, расположенная по адресу г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17. После окончания обучения в Академии приказом, МО РФ от 21 июня 2000 года Н..... убыл для дальнейшего прохождения военной службы в войсковую часть 20336, дислоцированную в Калининградской области, однако занимаемое им жилое помещение квартирно-эксплуатационным органам Академии не сдал, поскольку его супруга и сын отказались освободить названное служебное жилое помещение и остались проживать в г. Москве. При этом, 2 марта 2004 года брак между Н.....ым А.А. и его супругой Н.....ой Л.Н. был расторгнут. Сам же Н..... после его досрочного увольнения с военной службы по оргштатным мероприятиям, имеющий выслугу лет в календарном исчислении более 23 лет, был оставлен на учете нуждающихся в получении жилья по договору социального найма по последнему месту прохождения им

военной службы в войсковой части 20336. Установив, что сын Н.....а являлся членом его семьи и в соответствии с действующим законодательством не мог быть выселен из занимаемого служебного жилого помещения без предоставления жилья, Люблинский районный суд г. Москвы своим решением отказал в иске Военной академии Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого о выселении бывшей супруги и сына заявителя из занимаемого ими служебной квартиры, расположенной по адресу г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17.

Вступившим в законную силу определением Судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 16 мая 2011 года было частично отменено решение Люблинского районного суда г. Москвы от 3 февраля 2011 года по иску Военной академии Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого о выселении заявителя Н.....а А.А. и бывших членов его семьи из вышеуказанной служебной квартиры, и принято новое решение об отказе в удовлетворении данного иска в части, касающейся выселения из указанной служебной квартиры сына заявителя Н.....а И.А..

На основании ч. 2 ст. 209 ГПК РФ суд считает вышеизложенные факты и правоотношения установленными.

Заявлением заявителя от 12 июля 2011 года на имя начальника ФГУ Долгоруковская КЭЧ района г. Москвы и ответом названного должностного лица от 19 августа 2011 года подтверждается, что все документы по служебной квартире, расположенной по адресу г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17, были переданы в Департамент жилищного обеспечения МО РФ.

Копией заявления заявителя от 12 сентября 2011 года на имя руководителя Департамента жилищного обеспечения МО РФ, почтовым уведомлением о получении 20 сентября 2011 года указанного заявления заявителем начальником Департамента жилищного обеспечения также подтверждается, что до настоящего времени заявителю вообще не было дано какого-либо ответа на его обращение.

В соответствии с положениями ст.40 Конституции Российской Федерации каждый имеет право на жилище. Обязывая органы государственной власти создавать для этого условия, Конституция Российской Федерации вместе с тем закрепляет, что малоимущим и иным указанным в законе гражданам, нуждающимся в жилище, оно предоставляется бесплатно или за доступную плату из государственных, муниципальных и других жилищных фондов в соответствии с установленными законом; нормами, предписывая тем самым законодателю определять категории граждан, нуждающихся в жилище, а также конкретные формы, источники и порядок обеспечения их жильём с учётом реальных финансово-экономических и иных возможностей, имеющихся у государства.

По смыслу ст.59 и п. «г» ст.71 Конституции Российской Федерации военная служба представляет собой особый вид федеральной государственной службы, что обуславливает и правовой статус военнослужащих, выражающийся, в частности, в особом порядке реализации их конституционного права на жилище, которое осуществляется на основе, как общего, так и специального законодательства и по специальным правилам.

Реализуя вышеуказанные правомочия в рамках специального правового регулирования, законодатель в Федеральном законе от 27 мая 1998 года №76-ФЗ «О статусе военнослужащих» установил основы государственной политики в области правовой и социальной защиты военнослужащих и членов их семей, предусмотрев механизм реализации ими права на жилище и определив источники и формы обеспечения их жильём, в том числе при обеспечении жилой площадью в домах государственного и муниципального жилищного фонда на условиях договора социального найма.

О специальном характере положений Федерального закона «О статусе военнослужащих», регламентирующих жилищные права военнослужащих, говорилось и в ст.49 Жилищного кодекса Российской Федерации; (далее ЖК РФ), согласно которой жилые помещения по договорам социального найма предоставляются иным определённым федеральным законом категориям граждан, признанных по установленным ЖК РФ и (или) федеральным законом основаниям нуждающимися в жилых помещениях. Данные помещения предоставляются в установленном ЖК РФ, порядке только в том случае, если иной порядок не предусмотрен федеральным законом.

Пунктом 1 ст. 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» определено, что государство гарантирует военнослужащим предоставление жилых помещений или выделение денежных средств на их приобретение в порядке и на условиях, которые устанавливаются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Порядок реализации права на жилище определён в ст. 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», а порядок обеспечения жилыми помещениями в Вооружённых Силах РФ установлен соответствующей Инструкцией о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооружённых Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального найма, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 30 сентября 2010 года №1280 (далее Инструкция), действующей с 9 ноября 2010 года.

Пунктом 17 названной Инструкции определено, что в случае освобождения жилых помещений, занимаемых военнослужащими и совместно проживающими с ними членами их семей, за исключением жилых помещений, находящихся в их собственности, военнослужащие обязаны направить в структурное подразделение уполномоченного органа по месту нахождения освобождаемого жилого помещения

документы, подтверждающие освобождение этого помещения, о чем военнослужащим структурным подразделением уполномоченного органа выдается (направляется) справка по рекомендуемому образцу согласно приложению № 10 к настоящей Инструкции.

Как усматривается из Приложения №10 к Инструкции о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту - в жилых помещений по договору социального найма», утверждённой приказом Министра обороны РФ от 30 сентября 2010 года №1280, выдаваемая структурным подразделением уполномоченного органа справка о сдаче жилого помещения предусматривает включение в свое содержание не только сведения о фактической сдаче военнослужащим жилого помещения квартирным органам, но другие данные, свидетельствующие о том, как военнослужащий распорядился ранее предоставленным ему жилым помещением (приватизировал, оставил родственникам и т.п.).

При этом в справке указываются фактические действия, которые военнослужащим были в действительности произведены с этой жилой площадью.

Следовательно, как полагает суд, указанная справка может быть предоставлена Н.....у не только при сдаче им жилого помещения, полученного от МО РФ, но и в случае оставления такового бывшим членам своей семьи.

Поскольку в судебном заседании установлено, что в ранее выделенной заявителю служебной квартире на основании вступивших в законную силу судебных постановлений остались проживать ;его бывшие члены семьи, а сам заявитель в июне 2000 года выписался из занимаемого им жилого помещения, то сам по себе факт проживания бывших членов семьи заявителя в названной служебной квартире не является основанием для прекращения права собственности государства на данную служебную квартиру и (или) других вещных прав, переданных государством уполномоченному органу.

В связи с чем, суд приходит к выводу о том, что руководителем Департамента жилищного обеспечения МО РФ Н.....у подлежала к выдаче справка о сдаче служебного жилого помещения с приведением в ней указанных выше обстоятельств.

Руководствуясь ст.ст. 194 -197, 258 ГПК РФ, военный суд, -

#### РЕШИЛ:

Заявление Н.....а А.А. признать обоснованным.

Обязать руководителя Департамента жилищного обеспечения МО РФ выдать Н.....у А.А. справку о сдаче служебного жилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Капотня, 5-й квартал, д.23, кв.17, согласно приложению №10 к «Инструкции о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооружённых Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального - найма», утверждённой приказом Министра обороны Российской Федерации от 30 сентября 2010 года №1280, с указанием в ней фактических данных о том, каким образом Н..... А.А. распорядился предоставленной ему служебной квартирой по указанному адресу.

На основании ст. 98 ГПК РФ, взыскать с Департамента жилищного обеспечения МО РФ в пользу Н.....а А.А. в счет компенсации понесенных им судебных расходов по оплате государственной пошлины деньги в размере 200 (двести) рублей.

Решение может быть обжаловано в Балтийский флотский военный суд через Калининградский гарнизонный военный суд в апелляционном порядке в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме, т.е. после 2 апреля 2012 года.

Верно:  
Председательствующий по делу -  
судья

Секретарь:  
02.04.2012 года

Д.И. Гуцин

Д.П. Горбатенко