

РЕШЕНИЕ ИМЕНЕМ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

2 июля 2015 года

г. Калининград

Калининградский гарнизонный военный суд в составе: председательствующего судьи Китова А.В., при секретаре Горбатенко Д.П., с участием заявителя, его представителю Золотарева М.Ю. и представителя начальника отдела № 4 (г. Калининград) ФГКУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ Карпова В.В. открытым судебном заседании в расположении суда, рассмотрев гражданское дело заявлению военнослужащего войсковой части 95043 прапорщика М.....ой Н.А. на действия начальника отдела № 4 (г. Калининград) ФГКУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ, связанные со снятием заявителя с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма,

## УСТАНОВИЛ:

В судебном заседании М.....а просит суд обязать начальника отдела № 4 ФГ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ (далее по тексту начальника отдела № 4), отменить решение от 9 июня 2015 года № 42/08/863 о снятии с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, а также восстановить ее в едином реестре военнослужащих нуждающихся в жилых помещениях с составом семьи четыре человека.

Как пояснила в судебном заседании заявитель, основанием для принятия начальником отдела № 4 указанного решения послужило то, что в период прохождения военной службы в городе Ульяновске ее бывшему супругу М.....у В.В. в 1998 году квартирными органами Министерства обороны РФ для приобретения жилого помещения, на состав семьи три человека за счет средств Федерального Бюджета, была предоставлена социальная выплата право на которое удостоверяется Государственным жилищным сертификатом.

После получения ГЖС на сумму 116640 рублей, ее супругом на состав семьи человека, было приобретено жилое помещение общей площадью 69,9 кв.м., расположенного по адресу: город Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, дом 3, квартира 25, которой она зарегистрировалась и проживала с семьей.

Вместе с тем, как указано в решении начальника отдела № 4, после расторжения брака в 2006 году с М.....ым В.В., она не приняла мер к получению причитающейся ей части жилья, обмену либо разделу спорного жилого помещения, в том числе и в принудительно, порядке.

Далее в судебном заседании М.....а заявила, что в период прохождения военной службы в войсковой части 95043, она с 15 августа 2011 года была принята с составом семь человек на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма по избранному месту жительства в г. Ульяновске или в Калининграде. При этом, М.....а пояснила, что в состав ее семьи входят дочери: М..... О.В. - 1993 года рождения, М.....а В.В. - 2001 года рождения и внучка М.....а М.К. - 2011 года рождения, которые проживают совместно с ней.

Кроме этого, М.....а показала, что квартира 25, расположенная по проспекту Ленинского Комсомола, дом 3, в городе Ульяновске, была приобретена на состав семьи три человека и в настоящее время имеет статус социальной, при этом, после изменения у нее состава семьи, обеспеченность ее общей площадью жилого помещения на одного человека; стала менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления в городе Гвардейске Калининградской области.

Представитель заявителя Золотарев М.Ю. требования своего доверителя поддержал и просил их полностью удовлетворить.

Представитель начальника отдела № 4 Карпов В.В. с требованиями заявителя не согласился и пояснил, что М.....а обоснованно снята с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, поскольку в период прохождения военной службы в городе Ульяновске, ее бывшему супругу М.....у В.В. в 1998 году квартирными органами Министерства обороны РФ для приобретения жилого помещения, на состав семьи три человека за счет средств Федерального Бюджета, была предоставлена социальная выплата, право на которую удостоверяется Государственным жилищным сертификатом.

Далее Карпов В.В. показал, что на основании полученной выплаты, бывшим супругом заявителя М.....ым В.В., на состав семьи три человека было приобретено жилое помещение общей площадью 69,9 кв.м., расположенное по адресу: город Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, дом 3, квартира 25, в котором заявитель была зарегистрирована и проживала вместе с членами семьи до 2006 года.

Вместе с тем Карпов В.В. заявил, что поскольку М.....а ранее квартирными органами Минобороны РФ была обеспечена квартирой по установленным нормам, которую после развода оставила бывшему супругу, при этом с учетом ее состава новой семьи четыре человека, а также доли ее бывшего супруга в полученной ими квартире в г. Ульяновске, обеспеченность заявителя полученным ранее жилым помещением составляет 13,98 кв.м., что выше учетной нормы, установленной решениями Ульяновской Городской Думы от 13 июля 2005 года - № 136-г, городского Совета депутатов МО «Гвардейский городской округ» от 27 февраля 2015 года

№ 385 и городского Совета депутатов г. Калининграда от 30 ноября 2005 года № 408, которая установлена в указанных выше города в размере 12 кв.м. общей площади на одного человека.

Рассмотрев дело по существу, заслушав объяснения сторон, исследовав и оценив имеющиеся доказательства и другие материалы дела, суд приходит к следующим выводам.

Как пояснила в судебном заседании М.....а, 3 июля 1992 года она заключила брак с гражданином М.....ым В.В., что также подтверждается произведенными записями в паспорте заявителя.

Свидетельством о расторжении брака т1-РЕ №-585779 подтверждается, что брак между заявителем и М.....ым В.В. 20 апреля 2006 года был расторгнут.

Как усматривается из заявления М.....ой от 15 августа 2011 года, она обратилась к начальнику отдела № 5 с просьбой принять ее на учет нуждающихся в жилом помещении с составом семьи три человека.

Из оглашенного в суде уведомления начальника отдела № 5 от 26 сентября 2011 года № 42/05/519 усматривается, что М.....а включена в список на предоставление жилого помещения по договору социального найма с составом семьи 3 человека в избранном месте жительства в г. Ульяновске или в г. Калининграде.

Справкой Врио командира войсковой части 95043 от 6 июня 2014 года подтверждается, что в личном деле заявителя записаны: дочь - М.....а О.В., дочь М.....а В.В. и внучка М.....а М.К. Выпиской из домовой книги или прописки Ф-16 усматривается, что заявитель ее дочери - М.....а О.В., М.....а В.В. и внучка М.....а В.К. зарегистрированы при войсковой части 87082, расположенной в г. Гвардейске, на улице Гагарина.

Согласно представленных сведений. Федеральной, службы регистрации, кадастра и картографии от 19 марта 2015 года, в едином Государственном реестре прав отсутствуют сведения о зарегистрированных правах на недвижимое имущество у заявителя, ее дочерей и внучки, при этом, у бывшего супруга заявителя М.....а В.В. зарегистрировано право на жилое помещение общей площадью 69,9 кв.м., расположенное по адресу: город Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, дом 33, квартира 25

Как пояснила в судебном заседании заявитель, указанное выше жилое помещение было приобретено в период прохождения военной службы в городе Ульяновске в 1998 году ее бывшим супругом М.....ым В.В. за счет средств федерального бюджета, выделенных на приобретение жилья на состав семьи 3 человека, право на которое удостоверяется Государственным жилищным сертификатом.

Выпиской из послужного списка заявителя подтверждается, что заявитель имеет выслугу лет военной службы в календарном исчислении более 17 лет.

Согласно справкам данными командирами войсковых частей 74561 и 87082 соответственно от 15 августа и 16 марта 2011 года, М.....а в период прохождения военной службы в указанных воинских частях жилым помещением не обеспечивалась.

В соответствии с решением Гвардейского районного суда Калининградской области от 28 апреля 2014 года, судом установлен факт нахождения на иждивении заявительницы малолетней М.....ой М.К., признав ее членом семьи заявителя.

Заявлением М.....ой от 11 июля 2014 года подтверждается, что она обратилась к начальнику отдела № 5 с просьбой внести, изменения в состав ее семьи на обеспечение жилым помещением с учетом рождения внучки.

Согласно решению начальника отдела № 4 от 9 июня 2015 года № 42/08/863, М.....а была снята с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, поскольку обеспечена жилым помещением более учетной нормы, установленной органами местного самоуправления в городах Ульяновске, Калининграде и Гвардейске, и не приняла мер к получению причитающейся ей части приобретенного ранее от Минобороны РФ жилого помещения.

Порядок реализации военнослужащими права на жилье и порядок их обеспечения им определен статьями 15 и 23 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее Закона), а также приказом Министра обороны РФ от 30 сентября 2010 года № 1280 «О предоставлении военнослужащим Вооруженных Сил РФ жилых помещений по договору социального найма и служебных жилых помещений», которым введена в действие «Инструкция о предоставлении военнослужащим - гражданам РФ, проходящим военную, службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, жилых помещений по договору социального найма».

В соответствии с пунктами 1 и 14 статьи 15 Закона, военнослужащим - гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы до 1 января 1998 года (за исключением курсантов военных профессиональных образовательных организаций и военных образовательных организаций высшего образования), и совместно проживающим с ними членам их семей, признанным нуждающимися в жилых помещениях, федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, предоставляются субсидия для приобретения или строительства жилого помещения либо жилые помещения, находящиеся в федеральной собственности, по выбору указанных граждан в собственность бесплатно или по договору социального найма с указанным федеральным органом исполнительной власти по месту военной службы, а при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более - по избранному месту

жительства в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, предусмотренными статьёй 1-5,1 названного Закона. Нуждающимися в жилых помещениях военнослужащие признаются по основаниям, предусмотренным статьёй 51 Жилищного кодекса РФ, в порядке, утверждаемом Правительством РФ. При этом, право на обеспечение жилым помещением на данных условиях предоставляется указанным гражданам один раз. Документы о сдаче жилых помещений МО РФ (иному федеральному органу прохождения военной службы, так по избранному М.....ой месту жительства и улучшении жилищных условий не нуждались.

С учётом установленных в судебном заседании обстоятельств, суд считает, что М.....а будучи обеспеченной в 1998 году жилым помещением по установленным нормам городе Ульяновске, приобретенным ее супругом за счет средств федерального бюджет снявшись с регистрационного учёта и выехав из вышеуказанного жилого помещения добровольно распорядилась приобретенным на средства Минобороны РФ жильём, оставь свою часть жилого помещения бывшему супругу, что исключало возможность признания е нуждающейся в получении жилых помещений от Министерства обороны РФ по договор социального найма, даже по истечении срока, предусмотренного статьёй 53 ЖК РФ.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 56 ЖК РФ, а также подпунктом «б» пункт. 10 Инструкции о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации жилых помещений по договору социального найма, утвержденной приказом Минобороны России от 30 сентября 2010 года № 1280, безусловным основанием для снятия военнослужащего с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, являются утраты оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма.

Учитывая вышеизложенное, а также то, что в соответствии со ст. 52 ЖК РФ, состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях имеют право граждане, которые могут быть признаны .нуждающимися в жилых помещениях, а согласно вышеприведенным выводам, М.....а к такой категории граждан не относится, суд считает решение начальника отдела № 4 от 9 июня 2015 года № 42/08/863 о снятии заявителя с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, законным, а заявление М.....ой не подлежащим удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194, 196, 198, 258 ГПК РФ, военный суд,

РЕШИЛ:

В удовлетворении заявления М.....ой Н.А. на действия начальника отдела № 4 (г. Калининград) ФГКУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» МО РФ от 9 июня 2015 года № 42/08/863, связанные со снятием заявителя с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, отказать.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Балтийский флотский военный суд через Калининградский гарнизонный военный суд в течение месяца со дня принятия решения судом в окончательной форме.

Верно

Судья Калининградского гарнизонного военного суда

А.В. Китов