

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### об оставлении искового заявления без движения

г. Багратионовск

26 апреля 2019 г.

Судья Багратионовского районного суда Калининградской области Жогло С.В., ознакомившись с исковым заявлением Л.....ой О.В. к нотариусу Багратионовского нотариального округа Калининградской области Алексеевой МэниреМидхатовне о признании согласия на совершение сделки недействительным,

#### УСТАНОВИЛ:

Л.....а О.В. обратилась в суд с иском к нотариусу Багратионовского нотариального округа Калининградской области Алексеевой М.М. о признании недействительным согласия от 15.11.2013 г., выданного от её имени Л.....у Н.Н. на заключение, подписание и регистрацию соглашения от 06.11.2013 г. о передаче прав и обязанностей по договору от 22.06.2012 г. аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер 39:01050202:162, находящегося по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, п. Марийское.

В обоснование исковых требований Л.....а О.В. указала, что в 2018 г. во время уборки в доме умершей матери она нашла вышеуказанное согласие, удостоверенное нотариусом Багратионовского нотариального округа Калининградской области Алексеевой М.М. Однако данное согласие она не подписывала и у нотариуса его не оформляла, что, по мнению истицы, свидетельствует о его недействительности.

Исковое заявление Л.....ой О.В. не соответствует требованиям статей 131 и 132 Гражданского процессуального кодекса РФ.

Согласно требованиям статьи 131 Гражданского процессуального кодекса РФ, в исковом заявлении должно быть указано, в чем заключается нарушение либо угроза нарушения прав, свобод или законных интересов истца и его требования; обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства.

В соответствии со статьей 132 Гражданского процессуального кодекса РФ к исковому заявлению прилагаются: документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, копии этих документов для ответчиков и третьих лиц, если копии у них отсутствуют.

В нарушение данных требований закона истица, заявляя требование о признании согласия на заключение сделки недействительным, в исковом заявлении не указала, в чем заключается нарушение либо угроза нарушения её прав, свобод или законных интересов, какое право Л.....ой О.В. нарушено либо существует угроза его нарушения вследствие наличия оспариваемого ею согласия на заключение конкретного соглашения (договора), какая именно сделка была совершена с использованием данного согласия.

Кроме того, Л.....а О.В. в обоснование исковых требований сослалась также и на то обстоятельство, что указанный земельный участок является её с Л.....ым Н.Н. общим имуществом супругов, которое с использованием оспариваемого согласия выбыло в собственность других лиц.

Таким образом, Л.....ой О.В. следует уточнить, является ли она правообладателем (и на каком праве) вышеуказанного земельного участка, на распоряжение которым требуется её согласие.

Каких-либо документов, подтверждающих наличие у Л.....ой О.В. правомочий в отношении указанного земельного участка, к исковому заявлению не приложено.

Согласно статье 136 Гражданского процессуального кодекса РФ, судья, установив, что исковое заявление подано в суд без соблюдения требований, установленных в статьях 131 и 132 Гражданского процессуального кодекса РФ, выносит определение об оставлении заявления без движения, о чем извещает лицо, подавшее заявление и предоставляет ему разумный срок для исправления недостатков.

Руководствуясь статьей 136 Гражданского процессуального кодекса РФ, судья

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Исковое заявление Л.....ой О.В. к нотариусу Багратионовского нотариального округа Калининградской области Алексеевой М.М. о признании согласия на совершение сделки недействительным оставить без движения.

Предоставить Л.....ой О.В. срок до 20 мая 2019 года для устранения вышеуказанных недостатков искового заявления.

В случае неисполнения настоящего определения в установленный срок, заявление считается неподанным и возвращается заявителю.

На определение может быть подана частная жалоба в Калининградский областной суд через Багратионовский районный суд в течение пятнадцатидней со дня его вынесения.

Судья

Жогло