

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

09 октября 2015 года

г. Гвардейск

Судья Гвардейского районного суда Калининградской области Татаренкова Н.В., при секретаре Дмитренко Е.А., рассмотрев в предварительном судебном заседании ходатайство представителя ответчика Золотарёва М.Ю. о прекращении производства по делу,

у с т а н о в и л :

В производстве Гвардейского районного суда Калининградской области находится гражданское дело по иску М.....а А.А. к Д..... В.И., Д..... Е.П. о взыскании пени по договору аренды.

В судебном заседании представитель ответчиков Золотарев М.Ю. заявил ходатайство о прекращении производства по настоящему делу, поскольку имеется вступившее в законную силу и принятое по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям определение суда от 23.03.2015.

Ответчик Д..... В.И. поддержал ходатайство о прекращении производства по делу.

Ответчик Д..... Е.П. в судебное заседание не явилась, извещена о дате и времени рассмотрения дела.

Представители истца М.....а А.А.: С..... А.А. и К..... А.В. возражали против заявленного ходатайства.

Заслушав стороны, судья приходит к следующему.

В соответствии со ст. 220 ГПК РФ суд прекращает производство по делу в случае, если имеется вступившее в законную силу и принятое по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям решение суда или определение суда о прекращении производства по делу в связи с принятием отказа истца от иска или утверждением мирового соглашения.

Гвардейским районным судом Калининградской области 23.03.2015 было утверждено мировое соглашение по гражданскому делу № 2-44/2015 по иску М.....а А.А. к Д.....у В.И., Д..... Е.П. о взыскании денежных средств по договору аренды нежилого помещения и встречному иску Д.....а В.И., Д..... Е.П. к М.....у А.А. о признании договора аренды нежилого помещения недействительным. Из текста определения от 23.03.2015 следует, что Д..... В.И. и Д..... Е.П. приняли на себя обязанность по оплате произведенных в принадлежащем им нежилом помещении неотделимых улучшений на сумму 300000 рублей. М..... А.А. обязался вывезти из арендуемого помещения движимое имущество или неотделимые улучшения. Договор аренды считается расторгнутым с момента подписания мирового соглашения.

Таким образом, из определения об утверждении мирового соглашения от 23.03.2015 не усматривается, что требование по настоящему спору было предметом рассмотрения гражданского дела № 2-44/2015.

Из текста определения об утверждении мирового соглашения не усматривается, заявлялись ли такие требования, были ли они предметом рассмотрения, и для установления данных обстоятельств необходимо в судебном заседании обозреть гражданское дело № 2-44/2015.

Руководствуясь ст. 220 ГПК РФ, судья

определил:

В удовлетворении заявления представителя ответчиков Золотарева М.Ю. о прекращении производства по делу по иску М.....а А.А. к Д..... В.И., Д..... Е.П. о взыскании пени по договору аренды - отказать.

Судья

Н.В. Татаренкова