

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

17 декабря 2025 года

г. Гурьевск

Судья Гурьевского районного суда Калининградской области Курташова И.Ю. при помощнике Степановой Л.В., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление представителя Ф.Д.В. - Золотарева Михаила Юрьевича о взыскании судебных расходов по гражданскому делу № по иску Б.П.Н. к Ф.Д.В. о признании недействительной сделки по договору купли-продажи квартиры, применении последствий недействительной сделки,

УСТАНОВИЛ:

Б.П.Н. обратился в суд с иском к Ф.Д.В. о признании договора купли-продажи квартиры с КН 39:03:....., расположенной по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос., ул., д. ..., кв. ..., заключенного 25.01.2019 года, недействительным применением последствий недействительности данной сделки; признании недействительной записи о государственной регистрации права собственности Ф.Д.В. в отношении указанной квартиры- возложении обязанности на Управление Росреестра по Калининградской области по регистрации права собственности на спорную квартиру.

Определением Гурьевского районного суда Калининградской области от 22.03.2019 года в целях обеспечения иска Б.П.Н. наложен запрет на совершение ответчику, иным третьим лицам регистрационных действий в отношении квартиры с КН 39:03:....., расположенной по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос., ул. д., кв., связанных с отчуждением, передачей в залог, аренду обременением правами третьих лиц.

Вступившим в законную силу определением Гурьевского районного суда Калининградской области от 24.04.2019 года вышеуказанное исковое заявление оставлено без рассмотрения.

Вступившим в законную силу определением суда от 19.09.2025 года отменены обеспечительные меры, принятые определением Гурьевского районного суда Калининградской области от 22.03.2019 года в рамках гражданского дела №, в виде запрета на совершение ответчику в регистрационных действиях в отношении квартиры с КН 39:03:....., расположенной по адресу: Калининградская область Гурьевский район, пос., ул. д., кв., связанных с отчуждением, передачей в залог, аренду, обременением правами третьих лиц. С Ф.Д.В. в доход местного бюджета госпошлину за подачу заявления об отмене обеспечительных мер в размере 10 000 рублей.

10.11.2025 года представитель Ф.Д.В. - Золотарев М.В. обратился в суд настоящим заявлением, ссылаясь на то, что при рассмотрении заявления об отмене мер по обеспечению иска Ф.Д.В. понесены расходы на оплату юридических услуг в размере 12000 рублей, которые просит взыскать с Б.П.Н.

В судебное заседание участвующие в деле лица не явились, о времени и месте рассмотрения заявления извещены надлежащим образом. Ф.Д.В. и его представитель Золотарев М.Ю. просили о рассмотрении заявления в их отсутствие.

Исследовав материалы дела, суд приходит к следующим выводам.

.....
.....
.....
.....

Разрешая вопрос о размере подлежащих взысканию с Б.П.Н. в пользу Ф.Д.В. расходов на оплату юридических услуг, суд учитывает фактический объем оказанных услуг, степень сложности рассматриваемых вопросов, занятость представителя в одном судебном заседании при рассмотрении вопроса о отмене обеспечительных мер, и полагает, что расходы на оплату юридических услуг в размере 12 000 рублей не носят неразумного (чрезмерного) характера и завышенного размера отвечают требованиям справедливости, соответствуют реальному объему работы выполненной представителем истца, а потому подлежат взысканию в полном

На основании изложенного, руководствуясь ст. 94, ст.ст. 224,225 ГТЖ

ОПРЕДЕЛИЛ:

Взыскать с Б.П.Н., года рождения, паспорт, в пользу Ф.Д.В., года рождения, паспорт, расходы на оплату юридических услуг в размере 12 000 рублей.

На определение суда может быть подана частная жалоба.....

Судья /подпись/ Курташова И.Ю.