

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о признании гражданским истцом

г. Гурьевск

«13» августа 2019 г.

И.о. следователя Гурьевского МСО СУ СК России по Калининградской области - следователь по особо важным делам следственного отдела по Московскому району города Калининград СУ СК России по Калининградской области старший лейтенант юстиции Шарков Д.И., рассмотрев материалы уголовного дела № 11902270007000157,

У С Т А Н О В И Л :

Настоящее уголовное дело возбуждено 12.03.2019 в Гурьевском межрайонном следственном отделе СУ СК России по Калининградской области, по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286, ч. 2 ст. 292 УК РФ, в отношении Арустамова С.В.

В ходе предварительного следствия установлено, что в период с 22.06.2015 по 17.07.2015 Арустамов С.В., занимавший должность начальника отдела по надзору № 1 Службы государственной инспекции архитектурно-строительного надзора Калининградской области (Служба ГАСН Калининградской области), в рамках осуществления государственного строительного надзора, во исполнение требований ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п.п. 4, 8, 9, 11, 13 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.02.2006 №54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации», подп. 1, 2 п. 10 Должностного регламента, утвержденного руководителем (директором) Службы ГАСН Калининградской области 01.11.2011, провел выездную плановую проверку на предмет соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, иных нормативных актов и проектной документации жилого дома по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Васильково, ул. Весенняя, д.1.

17.07.2015 по результатам проведенной проверки, Арустамов С.В., находясь по месту расположения Службы ГАСН, по адресу: гор. Калининград, Московский проспект, д. 95, составил акт, согласно которому нарушений при строительстве вышеуказанного объекта не выявлено, на основании которого им подготовлено заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил) от 24.07.2015.

24.07.2015 по результатам рассмотрения обращения ООО «ПрестижЪ» застройщику выдано утвержденное приказом директора службы ГАСН Калининградской области соответствующее заключение №106-2015/3.

31.07.2015 администрацией Гурьевского городского округа обществу с ограниченной ответственностью «ПрестижЪ» выдано разрешение №RU39310000- 46/2015 МО на ввод многоквартирного дома по адресу: Калининградская область Гурьевский городской округ, поселок Васильково, ул. Весенняя, д. 1 в эксплуатацию.

Вместе с тем, согласно акту экспертного исследования от 15.11.2018, составленному ФБУ «Калининградская ЛСЭ» Минюста России, работы по устройству кирпичной кладки облицовочного слоя многослойных стен в секциях №№ 7, 10 многоквартирного дома, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Васильково, ул. Весенняя, д.1, не соответствуют требованиям рабочего проекта и требованиям нормативных документов в области строительства. Состояние кладки соответствует аварийному.

Кроме того, в соответствии с заключением по обследованию технического состояния указанного жилого дома, выполненным МКУ «КР МКД», секции №№ 7 и 10 жилого дома имеют аварийное состояние несущих конструкций здания, находятся в ветхом состоянии, имеют тяжелые повреждения и могут представлять опасность для проживающих граждан.

Причиной образования дефектов явились нарушения, допущенные при производстве строительно-монтажных работ по строительству многоквартирного дома.

Таким образом, вопреки установленным законом и нормативными правовыми актами требованиям, начальником отдела по надзору № 1 Службы ГАСН Калининградской области Арустамовым С.В. являющимся должностным лицом, наделенным государственными полномочиями по осуществлению государственного строительного надзора, совершены действия, явно выходящие за пределы его должностных полномочий, которые привели к существенному нарушению прав и законных интересов граждан, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Васильково, ул. Весенняя, д. 1, выраженных в представлении для них опасности при проживании в указанном многоквартирном доме, а также подрыве авторитета органов власти, дискредитации статуса должностного лица органов власти в глазах общества, а также умышленно внесены в процессе исполнения своих должностных обязанностей в официальные документы: 1) акт проверки от 17.07.2015; 2) заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил) от 24.07.2015, заведомо ложные и искажающие действительное содержание сведения, повлекшие существенное нарушение прав и законных интересов граждан, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской

округ, п. Васильково, ул. Весенняя, д. 1, выраженных в представлении для них опасности при проживании в указанном многоквартирном доме.

13.08.2019 допрошенная в качестве свидетеля З.....ая Н.А. пояснила, что фактически проживает по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Васильково, д. 1, кв., собственником которой является её супруг - З.....ий В.А.. Ей, а также членам её семье (супругу - З.....ому В.А., а также их малолетнему ребенку) причинен моральный вред, так как создана угроза жизни и здоровья, а также ограничено право пользования жилым помещением квартиры, а именно лоджией.

В тот же день (13.08.2019) З.....ий В.А. и З.....ая Н.А. признаны потерпевшими по уголовному делу.

Кроме того, ранее - 18.04.2019 в Гурьевский межрайонный следственный отдел СУ СК России по Калининградской области поступило заявление от адвоката Золотарева М.Ю. в интересах З.....ого В.А., из которого следует, что последний, будучи военнослужащим приобрел по программе военной ипотеки военнослужащих жилье - жилую квартиру, расположенную по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Васильково, ул. Весенняя, д. 1, кв., по цене 3 936 1 13- .рублей 53 копейки. В связи с выявленными нарушениями при строительстве дома, и исходя из сведений, полученных из средств массовой информации, адвокат Золотарев М.Ю. просит признать З.....ого В.А. потерпевшим по уголовному делу, а также признать его гражданским истцом по делу, по заявленному иску в 3 936 113 рублей 53 копейки, которые взыскать с обвиняемых по уголовному делу.

По результату рассмотрения указанного ходатайства, 18.04.2019 органом предварительного следствия принято процессуальное решение о частичном отказе в удовлетворении ходатайства, т.к. в заявленном адвокатом ходатайстве отсутствовали конкретные сведения, указывающие на характер причиненного З.....ому В.А.

В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 44 УПК РФ гражданским истцом является юридическое лицо, предъявившее требование о возмещении имущественного вреда, при наличии оснований полагать, что данный вред причинен ему непосредственно преступлением.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 44 УПК РФ,

П О С Т А Н О В И Л :

1. Признать З.....ого В.А., рождения 30.06.1989 года, гражданским истцом по данному уголовному делу, о чем ему объявить.

Следователь