

Индивидуальный предприниматель  
**Золотарёв М.Ю.**  
Юридические услуги

236009, Калининград, ул. Глинки, 71, тел.: 58-53-54, моб. +79212635119  
[www.urist39.com](http://www.urist39.com), e-mail: [zolotarev39@yandex.ru](mailto:zolotarev39@yandex.ru), Skype: muzolotarev  
ИНН: 391400326004; ОГРНИП: 304306355800041

Президенту РФ, гаранту Конституции РФ  
**ПУТИНУ Владимиру Владимировичу**  
101000, г. Москва, Кремль

От: представителя **О.....К Р.А.**  
Калининградская область, Зеленоградский район, г.  
Зеленоградск, ул. xxxxxxxx, дом xx, кв. xx, моб. +7xxxxxxx  
**ЗОЛОТАРЕВА Михаила Юрьевича**  
236009, г. Калининград, улица Глинки, дом 71

*«25 лет назад, 26 апреля 1986 года, на Чернобыльской АЭС произошла одна из самых тяжёлых и драматических по своим последствиям техногенных аварий.»*

*Чернобыль стал уроком для всего человечества, заставил серьёзно пересмотреть требования к надёжности и безопасности ядерной энергетики. И конечно, мы обязаны всегда помнить тех людей, которые честно и мужественно выполнили свой долг – пожарных, боровшихся с огнём на станции, военнослужащих, строителей, участвовавших в ликвидации последствий катастрофы. Многие из них пожертвовали собственной жизнью ради жизни других.*

*Сегодня мы склоняем головы перед их светлой памятью, перед памятью всех погибших в радиационных авариях и катастрофах».*

Обращение Председателя Правительства Российской Федерации В.В.Путин к членам общероссийского союза общественных объединений «Союз "Чернобыль" России» в связи с 25-летием аварии на Чернобыльской АЭС

**ОЧЕРЕДНАЯ ЖАЛОБА**  
**на нарушение прав чернобыльца и членов его семьи**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**О внесении изменений в законодательство РФ**

Моя доверительница дважды уже обращалась по факту нарушения ее прав и членов ее семьи, как членов семьи умершего участника ликвидации аварии и ее последствий на чернобыльской АЭС. Суть жалобы: муж моей доверительницы и члены его семьи в установленном порядке приобрели в собственность жилье жилья за счет средств федерального бюджета посредством государственного жилищного сертификата. Данная сделка **05 декабря 2011 года** была зарегистрирована в государственном регистрационном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и выданы им свидетельства о государственной регистрации права.

Но не выдержало сердце чернобыльца и **08 декабря 2011 года О.....к В.А.** скоропостижно скончался так и не пожив со своей семьей в приобретенной квартире. **«ХОЖДЕНИЕ ПО МУКАМ» ПОЛУЧЕНИЯ ЖИЛЬЯ В НАШЕЙ СТРАНЕ ДЛЯ ЧЕРНОБЫЛЬЦЕВ!**

После чего начались «круги ада», деньги покупателю не перечисляются, нам представители ОАО «Сбергательный банк РФ» предложили расторгнуть сделку. Представитель правительства Калининградской области ОАО «Сбергательный банк РФ» в том же духе говорит одно, а делает совсем другое. Моя доверительница вынуждена была обратиться в суд. Суд по данному вопросу привлек всех кого можно и все государственные органы власти суду дают не вразумительные ответы. Получается на деле, что всем выплачиваются не малые заработные платы, но никто на себя взять ответственность не решается в соответствии с законодательством. И выходит, что совершать сделки с участием Государство Российского страшно и не выгодно, НИКТО ПО ЗАКЛЮЧЕННЫМ ДОГОВОРАМ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НЕ НЕСЕТ! А кто соглашается на сделку с участием Государства Российского, может попасть в ситуацию, как наша.

На сегодняшний день моя доверительница уже вступила в наследство умершего **О.....ка В.А.**, а деньги продавцу еще не перечислили!

На основании вышеизложенного

**ПРОШУ:**

1. Внести изменение в законодательство РФ, в частности в Постановление Правительства РФ от 21.03.2006 года № 153, что гражданин получающий сертификат от государства Российского должен не бегать из одной организации в другую, а изъявив свое желание, то информация о нем и его волеизъявление должны полностью быть у соответствующих государственных структурах, и ему перечисляются деньги на расчетный счет. Граждане совершают сделку И БОЛЬШЕ НЕ КУДА НЕ ХОДЯТ! Государственные структуры сами направляют информацию о совершенной сделки в соответствующие учреждения и организации. После совершения сделки для участника программы действует Гражданский Кодекс РФ, и приобретенная недвижимость является его собственностью и членов его семьи. А покупателю после совершения сделки деньги должны быть перечислены на расчетный счет в течение трех банковских дней. При этом должны существовать штрафные санкции к чиновникам и работникам допустившим волокиту, из которых должны покрываться издержки по не исполнению совершенной сделки по покупке недвижимости гражданином и членами его семьи.

2. Дать поручение контрольно-ревизионному управлению Президента РФ взять на контроль рассмотрения вышеуказанного дела в Ленинградском районном суде города Калининграда и после его рассмотрения предложить Правительству РФ внести изменения в Постановление Правительства РФ от 21.03.2006 года № 153;

3. Дать ответ в законе установленный срок.

Для подтверждения моей жалобы направляю Вам

- ответ заместителя председателя правительства Калининградской области Смильгина В.Э. от 18.04.2012 №12-2267/9;

- письмо директора Департамента жилищной политики министерства регионального развития РФ Николаева В.Е. от 12 марта 2012 года №6247-07/ВН-05;

- копию доверенности.

Дата подачи жалобы и предложения: «26» июня 2012 года

**Представитель Р.А. О.....К \_\_\_\_\_ М.Ю. ЗОЛОТАРЕВ**