

Индивидуальный предприниматель
Золотарёв М.Ю.
Юридические услуги

236009, Калининград, ул. Глинки, 71, тел.: 58-53-54, моб. 89212635119
www.urist39.com, e-mail: zolotarev39@yandex.ru, Skype: muzolotarev
ИНН: 391400326004; ОГРНИП: 304306355800041

Председателю правительства РФ

МЕДВЕДЕВУ Дмитрию Анатольевичу

103274 г. Москва Краснопресненская наб., дом № 2

Прокурору Калининградской области,

ТАБЕЛЬСКОМУ Сергею Владимировичу

236040, г. Калининград, ул. Горького 4

Мировому судье 2-го судебного участка Ленинградского района г.

Калининграда Пархоменко Надежде Николаевне

Фрунзе ул., д. 6, г. Калининград, 236016

Истец: Ж.....В А.В.

..... г. Калининград, 236029

Представитель: ЗОЛОТАРЕВ Михаил Юрьевич

Глинки ул., д. 71, г. Калининград, 236009

Ответчик: ООО «Пик-Комфорт» филиал «Калининградский»

Виллима Фермора ул., д. 3, офис 23, г. Калининград, 236029

**Третье лицо: Управление Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Калининградской
области (Управления Роспотребнадзора по Калининградской области)**

Подполковника Иванникова ул., д. 5, г. Калининград, 236040

«Каждый вправе защищать свои права и свободы всеми способами, не запрещенными законом»
ч. 2 статьи 45 Конституции РФ

ЖАЛОБА

на коммунальный беспредел управляющей компании

ООО «ПИК-Комфорт» калининградский филиал

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**о внесении изменений в законодательство РФ связанное с защитой прав потребителей при спорах с
управляющими компания по оказанию ими услуг гражданам**

ХОДАТАЙСТВО

**о принятии обеспечительных мер в виде запрета отключения от электрической энергии, управляющей
компанией потребителя**

09 апреля 2014 года мой доверитель в почтовом ящике обнаружил уведомление ООО «ПИК-Комфорт» Калининградский филиал об отключении от энергоснабжения квартиры, где живет внук моего доверителя со своими родителями.

И притом, что **01 апреля 2014 года** мировая судья 2-го судебного Ленинградского района города Калининграда приняла иск моего доверителя о защите прав потребителей, где ОТВЕТЧИКОМ ВЫСТУПАЕТ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ООО «ПИК-КОМФОРТ» и назначила судебное заседание на 21 апреля 2014 года. ВОТ ТРЕБОВАНИЯ, ЗАЯВЛЕННЫЕ В ИСКЕ:

1. Считать, что **ООО «Пик-Комфорт» филиал «Калининградский»** установил в квартире расположенной по адресу: Генерала Челнокова ул., д. 40, кв. 113, индивидуальный прибор учета тепловой энергии 2WR6 заводской номер 6629556 с **30 декабря 2010 года**.

2. Обязать **ООО «Пик-Комфорт» филиал «Калининградский»** произвести перерасчет по квартире расположенной по адресу: Генерала Челнокова ул., д. 40, кв. 113, за период потребления тепловой энергии за период с **октября 2010 года по февраль 2014 года** с учетом по показаний индивидуального прибора учета тепловой энергии и выставленный счет в размере **34 337 рублей 66 коп.** аннулировать.

3. При удовлетворении требований Ж.....ва А.В., взыскать с **ООО «Пик-Комфорт» филиал «Калининградский»** за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требований потребителя штраф в размере пятьдесят процентов от суммы, присужденной судом в пользу потребителя.

4. Привлечь к судебному разбирательству Управление Роспотребнадзора по Калининградской области для дачи своего заключения сложившейся ситуации и анализа деятельности **ООО «Пик-Комфорт» филиал «Калининградский»** в соответствии с требованиями действующего российского законодательства.

ДЕЙСТВИЯ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ СВЯЗАННЫЕ С ПОПЫТКОЙ ОТКЛЮЧЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ПО НАШЕМУ МНЕНИЮ, НАПРАВЛЕННЫ НА ЗЛОУПОТРЕБЛЕНИЕ СВОИМИ ПРАВАМИ, СОГЛАСНО СТАТЬИ 10 ГК РФ. ТАКАЯ ПОЗИЦИЯ СКОРЕЙ ВСЕГО СВЯЗАННА С ТЕМ, ЧТО НАВЕРНОЕ РЕАЛЬНЫМИ ХОЗЯЕВАМИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ ЯВЛЯЮТСЯ ОЧЕНЬ ВЫСОКОПОСТАВЛЕННЫЕ ЛЮДИ, КОТОРЫМ ЗАКОН В РОССИИ НЕ УКАЗ.

Со словом «ПИК» у меня связаны, нарушает прав потребителей не однажды, тому привожу примеры:

27 января 2006 года с ЗАО «Стройинвестрегион» будущая компания ПИК было взыскано Ленинградским районным судом 97500 рублей, областной суд оставил решение без изменения, а 27 октября 2006 года уже 7609 рублей - ЗА НАРУШЕНИЯ ПАРВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.

10 июля 2007 года была проведена индексация судом решения от 27.10.14г и было взыскано 12027,27 рублей.

Другому истцу **27 ноября 2007 года** 51000 рублей.

28 марта 2008 года судом с ПИКА было взыскано 32000 рублей.

ДАННЫЕ РЕШЕНИЯ ОПУБЛИКУЮ В ИНТЕРНЕТЕ, ЧТОБЫ ГРАЖДАНЕ ЗНАЛИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «ПИК» В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

Выходит, что управляющая компания вместо, того, чтобы идти в суд цивилизованно решать спор, начинает отключать электроэнергию. НЕ ЗРЯ ГАЙДАЙ В ФИЛЬМЕ «БРИЛИАНТОВАЯ РУКА» В ЛИЦЕ НОННЫ МАРДЮКОВОЙ БЫЛА ПРОЗНЕСЕНА ФРАЗА: «ЕСЛИ НЕ БУДУТ ПОКУПАТЬ, ОТКЛЮЧИМ ГАЗ!». КАК КРАСИВО НОННА МАРДЮКОВА ПОКАЗАЛА РУКОВОДСТВУ ООО «ПИК-КОМФОРТ» ЗА ПОЧТИ ПОЛВЕКА О НЫНЕШНИХ СОБЫТИЯХ!

На основании изложенного и в соответствии с требованиями законодательства РФ

ПРОШУ:

Председателя правительства РФ – принять меры, что управляющие компании не действовали в России, как героиня Ноны Мордюковой в фильме «Бриллиантовая рука». Если имеет место судебный спор, то управляющая компания не должны принимать меры по прекращению оказанию услуг. А то это приведет к ответным не цивилизованным мерам со стороны потребителей, Не надо в России делать майдан, у нас еще работают суды! Принять меры по прекращению противодействия управляющий компаний по установлению приборов учета.

Дать ответ в законом установленный срок.

Прокурору Калининградской области – дать указания провести прокурорскую проверку по факту попытки отключения электрической энергии квартиры, где проживает несовершеннолетний ребенок, притом, что суд уже назначил судебное заседание по спорной оплате и притом, что истом выступает потребитель, а не управляющая компания.

Почему управляющая компания не указывает головного офиса и юридический адрес, документы направляет без даты и исходящего. Дать ответ в законом установленный срок.

Мировую судью 2-го судебного участка Ленинградского района г. Калининграда –

- принять обеспечительные меры в виде запрета отключения энергоснабжения квартиры 11 дома 40 по улице Челнокова в г. Калининграде.

- привлечь соответчиком ООО «ПИК-Комфорт» расположено по адресу __, на бланках филиала адрес головного офиса и юридический адрес не указывается, ЭТО ЗЛОУПОТРЕБЛЕНИЕМ ПРАВОМ! Адрес Центрального Офиса / Почтовый адрес: Россия, 117105, Москва, Варшавское шоссе, д.16, корп.1,2, данная информация взята с сайта компании группы ПИК-комфорт.

Приложение:

1. Копия уведомления
2. Копия доверенности для 1,2 адресату.
3. Копия иска 1,2 адресату.

Дата подачи заявления и жалобы: «10» апреля 2014 года по интернету и по почте.

Представитель Ж.....ва А.В.

М.Ю. ЗОЛОТАРЕВ